

フリガナ	セジュールパル	
物件名称	セジュールパル	103号室

所在地	〒874-0835 大分県別府市実相寺3番1号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩41分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩47分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年02月築	
主要採光面	東	専有面積	52.8㎡	総戸数	1戸	
賃料	50,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	2ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：0円 駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	765m	病院	900m
	スーパー マルショク 鶴高通り 473m / スーパー コーブ グリーンコープ別府店 711m / その他 ワークマンプラス 別府店 476m / その他 Seria 別府店 920m / その他 はるやま 別府店 948m					

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007001120003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート モニター付 ガスコンロ設置 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。