

フリガナ	コウセツシャビル	物件番号	26004006040004
物件名称	工設社ビル	203号室	

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0153 大分県大分市城東町2番2号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩15分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩56分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄骨造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和60年02月築
主要採光面	南	専有面積	35.29㎡	総戸数	11戸
賃料	40,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,000)	
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制

その他費用	駐車場料1:5,000円 定額水道料:3,000円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 716m 中学校 295m コンビニ 125m 病院 228m
	スーパー 萩原市場 145m / 大分県立芸術文化短期大学 3,536m / その他 フタタ 高城店 78m / その他 眼鏡市場 大分牧店 285m / その他 ホームワイド 高城店 424m / コンビニ セブンイレブン 大分城東町店 223m

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 0敷礼保 敷+礼+保0円
- セパレート
- モーターがつかう
- ガス
- カシコク設置
- 2階以上
- 室内洗濯機
- フローリング
- CATV
- エアコン
- 給湯器

その他 設備・条件  
インターネット使い放題