

フリガナ	トレステラブランドールフォー	
物件名称	トレステラ プラントール4	105号室

物件番号 26005010950003

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0882 大分県大分市竹の上4番21号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩4分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩29分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩34分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年6月築	
主要採光面		専有面積	29.69㎡	総戸数		
賃料	45,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	11,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	30,000円、月額保証料:330円、更新料:11,000円(1年更新)			

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ちんたいライフサポート/月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃代:44,000円
-------	--

周辺環境	小学校	2,545m	中学校	2,696m	コンビニ	2,979m	病院	2,747m
	スーパー トキハイナストリー 南大分センター 3,160m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 2,933m / その他 ミスターマックス Select南大分店 2,987m / その他 ホームワイドプラス 賀来店 3,093m							

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	

その他 設備・条件
インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年12月05日 情報有効期限 西暦2024年12月12日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。