

フリガナ	グリーンハイツ	
物件名称	グリーンハイツ	105号室

所在地	〒870-0003 大分県大分市生石2丁目2番2号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩8分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩36分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩53分
交通④	

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和59年01月築	
主要採光面		専有面積	23.16㎡	総戸数	1戸	
賃料	37,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：20,000円、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1：3,000円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 1,203m 中学校 1,896m コンビニ 390m 病院
	K C S大分情報専門学校 1, 7 6 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 王子港町店 5 1 1 m / その他 ナフコ 西大分店 1, 0 8 3 m / その他 ミスターマックス 西大分店 1, 0 8 9 m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 1, 0 9 6 m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001012100015

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き セパレート ミラー付化粧台 シャワートイレ 室内洗濯機場 システムキッチン CATV エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。