

フリガナ	アバンスツー	A号室
物件名称	アバンス2	

物件番号 26006009250001

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0307 大分県大分市坂ノ市中央1丁目9番52号
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩2分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩40分
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩49分
交通④	



間取り	1K	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年04月築
主要採光面	東	専有面積	35.4㎡	総戸数	12戸
賃料	47,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース 株式会社 初回: 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,000円)

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車場料1:3,300円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロバック:38,500円 クリーニング費:46,200円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	381m	病院
	スーパー マックスバリュ 384m / コンビニ ローソン 大分坂ノ市中央店 237m				

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月24日 情報有効期限 西暦2024年10月31日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。