

フリガナ		アンジェリークハナエー						
物件名称		アンジェリーク 華 A			103号室			
所在地	〒874-0046 大分県別府市鉄輪上大字鉄輪 1 2 2 8 番 1 号							
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩37分							
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩34分							
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩72分							
交通④								
間取り	1LDK	構造	木造 2階建					
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年03月築			
主要採光面	西	専有面積	50.14㎡	総戸数				
賃料	51,000円	共益費	3,300円	管理費				
水道		町会費		フリーレント				
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円			
敷金	無	保証金	無	償却				
礼金	無	敷引	無	バイク置き場				
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円						
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ベット可は2.5万/2						
住宅保険	有	18,000円/2年		管理体制				
その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円							
周辺環境	小学校	1,563m	中学校	2,084m	コンビニ	733m	病院	1,637m
	スーパー マルショクやまなみ店 8 9 7 m / スーパー マルショク やまなみ 1 , 0 8 0 m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店 1 , 1 8 7 m / その他 ベスト電器 大分別府店 1 , 4 6 4 m / コンビニ セブンイレブン 別府鉄輪店 6 4 5 m							
お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号								
								

物件番号 26007009160008

取引態様	一般媒介
物件種別	アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 敷外保 敷外保0円  追い焚き  ジャグ・ドレッサー  セパレート  ミニシアター  毛配BOX  IHコンロ  カーゲージ  浴室乾燥機  シャフトイレ  室内洗濯乾燥機  システムキッチン  フローリング  二人入居可  CATV  エアコン  駐輪場  衛星放送  給湯器  照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西曆2025年12月16日 情報有効期限 西曆2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。