

フリガナ	コンフォートカイトラエイトウ	
物件名称	コンフォート海原A棟	102号室

物件番号 26006005730003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐1丁目10番8号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩24分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩56分	
交通④		

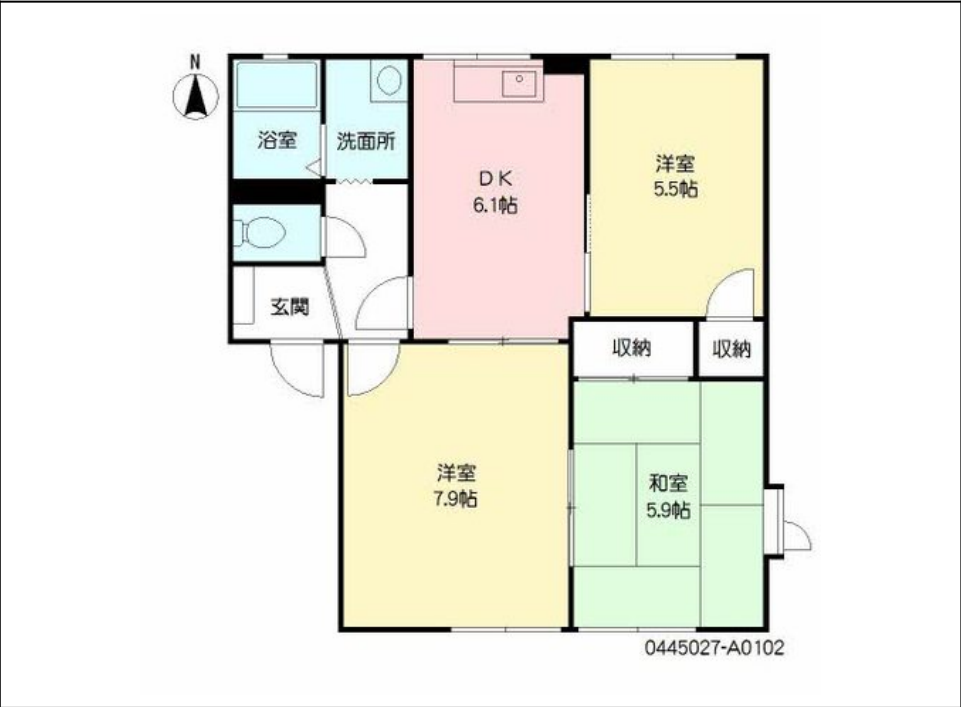
間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年7月築	
主要採光面	南	専有面積	54.81㎡	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	2,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 シャーメゾンライフSUPPORT24/月:880円 クリーニング特約料:71,280円		
-------	---------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

周辺環境	小学校	399m	中学校	1,855m	コンビニ	323m	病院
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 423m / その他 ナフコ 鶴崎店 941m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1,837m / コンビニ ローソン 大分海原店 347m / コンビニ セブンイレブン 大分山津町2丁目店 1,975m						

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------



設備・条件 	その他 設備・条件
------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

印刷日 西暦2024年10月30日 情報有効期限 西暦2024年11月06日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。