

フリガナ エルディムカクノウチ

物件名称 エルディム角ノ内

102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0104 大分県大分市南鶴崎1丁目4番17号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩6分			
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩45分			
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩41分			
交通④				
間取り	2DK	構造	鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成7年06月築
主要採光面	南	専有面積	42.23m ²	総戸数
賃料	38,000円	共益費	2,200円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:1,000円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:38,000円 除菌消臭施工代:16,500円 SAT119(消火用具):19,140円 ALSOKロック:2,200円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	320m	中学校	660m	コンビニ	561m	病院	300m
スーパー マルショク鶴崎店 514m / コンビニ セブンイレブン大分中鶴崎2丁目店 614m								

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006002680004



設備・条件	0 敷礼保証金 セパレート 室内洗濯置場 給湯器	その他 設備・条件
-------	-----------------------------------	-----------

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。