

| | | |
|------|------------|-------|
| フリガナ | シェードルフナカツル | |
| 物件名称 | シェードルフ中津留 | 301号室 |

物件番号 26004004180014

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | | | |
|-----|----------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0939 大分県大分市中津留2丁目7番9号 | | |
| 交通① | 日豊本線 牧駅 徒歩21分 | | |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩38分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 大分駅 徒歩41分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|-----------|---------|-----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 4階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成12年03月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 25㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 39,000円 | 共益費 | 1,700円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

| | | |
|--------|--------|---|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額: 4,400円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 |

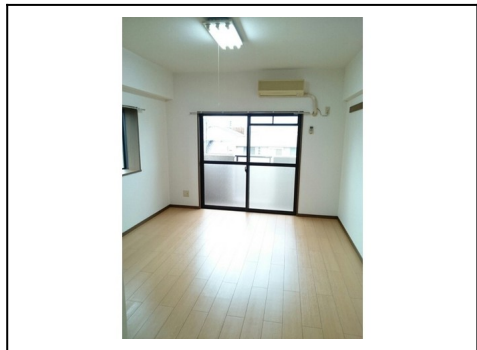
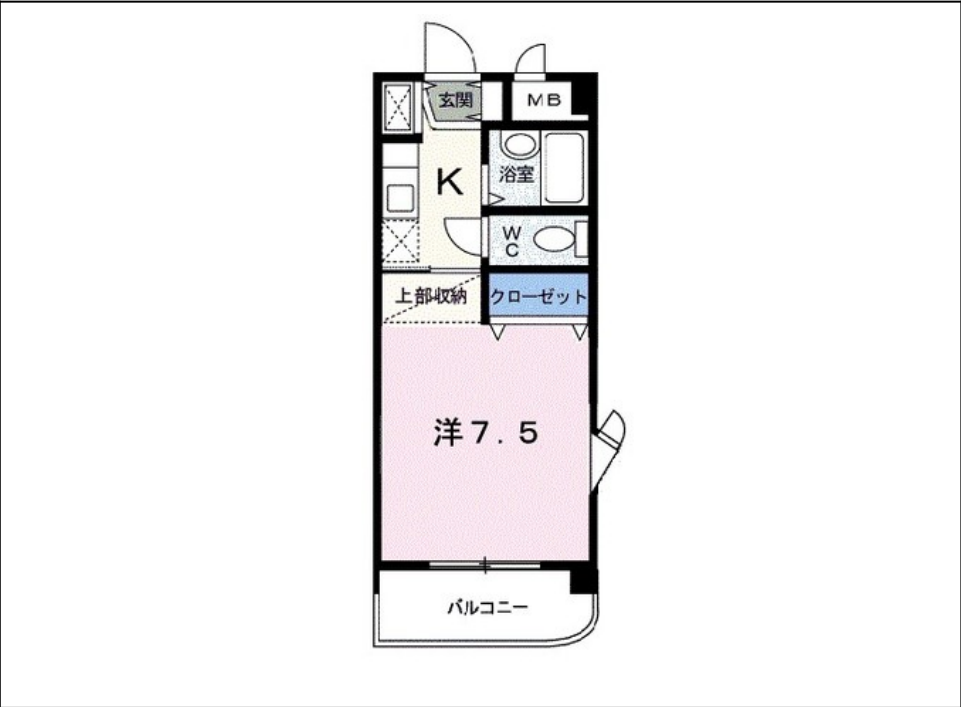
| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 |
|-------|--|

| | | | | |
|------|----------|------------|-----------|----|
| 周辺環境 | 小学校 467m | 中学校 2,446m | コンビニ 445m | 病院 |
|------|----------|------------|-----------|----|

スーパー スーパーまるや津留店 833m / その他 エディオン今津留店 964m

お部屋ラボ 萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| 設備・条件 | | |
|---|--------------------|-----------|
| <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 (敷礼0円) セパレート オートロック 2F以上 室内洗濯機場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具 | <th>その他 設備・条件</th> | その他 設備・条件 |
| | インターネット使い放題 | |

印刷日 西暦2024年10月23日 情報有効期限 西暦2024年10月30日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。