

フリガナ ザライブラリー

物件名称 ザ・ライブラリー

202号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0813 大分県大分市王子山の手町31番2号			
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩14分			
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩22分			
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩31分			
交通④				
間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成6年02月築
主要採光面	南	専有面積	70.82m ²	総戸数 16戸
賃料	65,000円	共益費	無	管理費 無
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年		
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
その他費用	町費:250円 駐車料1:5,000円 駐車料2:5,000円 クリーニング費:79,200円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 24H安心サポート:16,500円			

周辺環境	小学校 1,026m	中学校 623m	コンビニ 754m	病院
	スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 1, 363m / スーパー フレスポ 春日浦 1, 901m / 公園 豊後企画 大分駄原球技場 949m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 王子港町店 1, 137m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 1, 487m			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26001030590006



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。