

フリガナ	ルーチェアミ	物件番号	26007002030002
物件名称	ルーチェAmi	205号室	

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0834 大分県別府市新別府4番1号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩26分				
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩43分				
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩52分				
交通④					

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年2月築
主要採光面	東	専有面積	26.71㎡	総戸数	
賃料	41,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス8000円/月（その他商品あり）



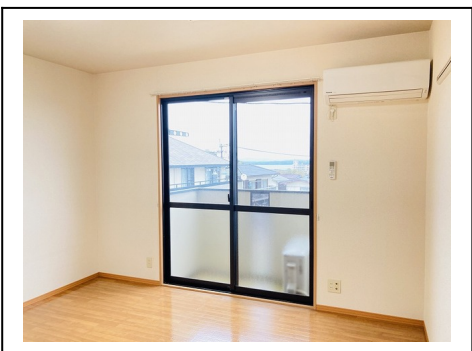
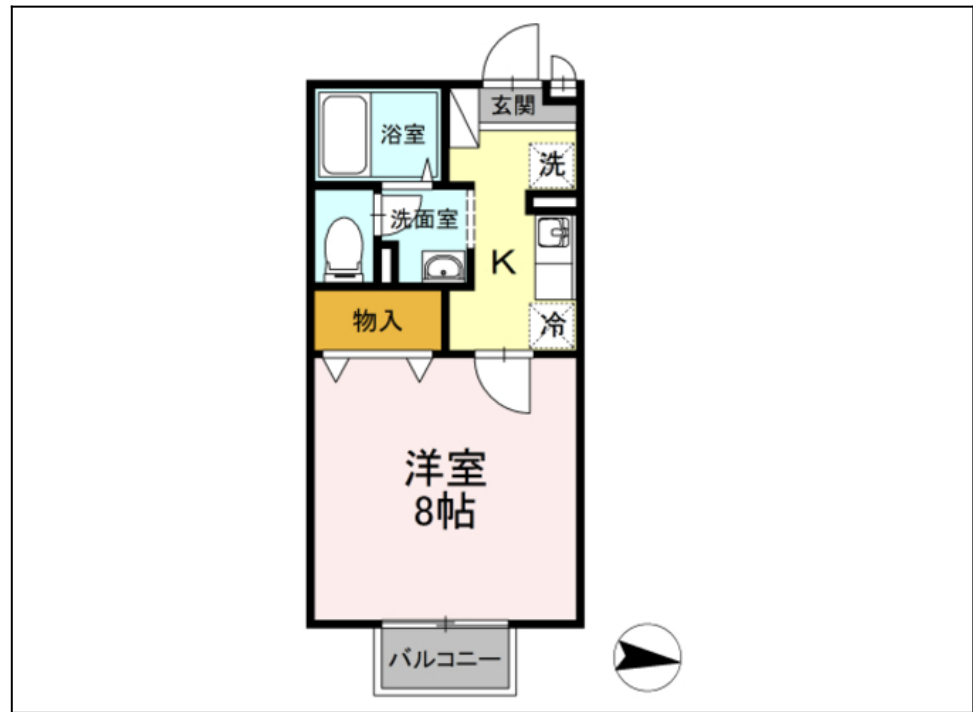
住宅保険	有	管理体制	
------	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料:22,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池（初回:2,090円） 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	593m	病院	522m
------	-----	-----	------	------	----	------

その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 1, 136m / その他  
ベスト電器 New別府店 709m

お部屋ラボ 別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>ミニキッチン</li> <li>宅配BOX</li> <li>シャワートイレ</li> <li>2階以上</li> <li>室内洗濯機場</li> <li>フローリング</li> <li>エアコン</li> <li>24時間受付</li> <li>給湯器</li> </ul>	インターネット使い放題