

フリガナ	サンメゾンシモゴオリツ
物件名称	サンメゾン下郡2
	102号室

所在地	〒870-0955 大分県大分市下郡南5丁目4番7号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩28分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩29分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩45分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年09月築	
主要採光面	南東	専有面積	40.07㎡	総戸数	6戸	
賃料	58,000円	共益費	5,500円	管理費		
水道		町会費	375円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%及び800円/月				


住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:55,000円 カードキー発行料:11,000円
-------	--

周辺環境	小学校	1,116m	中学校	947m	コンビニ	262m	病院	553m
------	-----	--------	-----	------	------	------	----	------

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004002580002



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>敷礼保</div><div>敷・礼・保0円</div></div> <div><div>追い焚き</div></div> <div><div>シャワー・バス</div></div> <div><div>セパレート</div></div> <div><div>ミニ・デジ・ホン</div></div> <div><div>ウォーク・イン・クローゼット</div></div> <div><div>24時間セキュリティ</div></div> <div><div>シャワー・トイレ</div></div> <div><div>ガスコンロ・ガス給湯機可</div></div> <div><div>ペット相談</div></div> <div><div>カードキー</div></div> <div><div>室内洗濯機</div></div> <div><div>フローリング</div></div> <div><div>二人入居可</div></div> <div><div>エアコン</div></div> <div><div>衛星放送</div></div> <div><div>給湯器</div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。