

| | |
|------|----------------|
| フリガナ | フェリシアガーデン |
| 物件名称 | Felicia Garden |
| | 105号室 |

| | |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0147 大分県大分市大字小池原357番1号 |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩22分 |
| 交通② | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分 |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩43分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|--------------------------------------|--------|---------|-----------|-----|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成31年03月築 | |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 43.8㎡ | 総戸数 | 12戸 | |
| 賃料 | 65,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：3,300円 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ジェイリース 株式会社 初回：総賃料の50%、更新料：10,000円/年 | | | | |


| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 駐車料 1：3,300円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:19,800円 自治会入会金:1,000円 消防費:200円 クリーニング費:71,500円 |
|-------|--|

| | | | | | |
|------|--|-----|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 301m | 病院 |
| | スーパー マルキョウ 皆春店 988m / スーパー サンリブ 明野 1,421m / スーパー Aプライス 東大分店 1,701m / その他 ベスト電器 高城店 1,335m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町店 1,315m | | | | |

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004001790020



※略図につき、現状を優先します。



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|-------------|
| <div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>シャワートイレ セパレート</div> <div>オートロック</div> <div>ミニキッチン</div> <div>IHコンロ</div> <div>カーペット</div> <div>シャワートイレ</div> <div>ペット相談</div> <div>室内洗濯機場</div> <div>オール電化</div> <div>フローリング</div> <div>二人入居可</div> <div>CATV</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div> <div>給湯器</div> | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。