

フリガナ	ニッセイダイロクマンション	
物件名称	日生第6マンション	405号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26005000560020



所在地	〒870-1152 大分県大分市大字上宗方567番8号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩28分		
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩32分		
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩33分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年02月築
主要採光面	南	専有面積	34.4㎡	総戸数	45戸
賃料	47,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料50%、年間保証料:10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1:4,000円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:51,700円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:6,600円 Gゼロパック:38,500円				
-------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,147m	中学校	602m	コンビニ	63m	病院	616m
	スーパー トライアル 161m							

お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------



<b>設備・条件</b> 0敷礼保 数・礼・保0円 CATV エアコン 24H セパレート 24時間セキュリティ ガス ガスコン設置可 2F~ 2階以上 室内 室内洗濯場 エレベータ フローリング 二人入居可 駐輪場 給湯器	<b>その他 設備・条件</b>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------

印刷日 西暦2024年09月23日 情報有効期限 西暦2024年09月30日  
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。