

フリガナ	プレミアムレジデンスツルサキ	
物件名称	プレミアムレジデンス鶴崎	105号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26006000120021

所在地	〒870-0101 大分県大分市中鶴崎2丁目3番22号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩9分				
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩33分				
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩44分				
交通④					

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年01月築	
主要採光面	南	専有面積	28.35㎡	総戸数	38戸	
賃料	30,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		



駐車場	近隣駐車場	駐車場月額：円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 総賃料の50%、年間保証料10000円/年（学生の場合、初回10,000円）
住宅保険	有	18,000円/2年
		管理体制

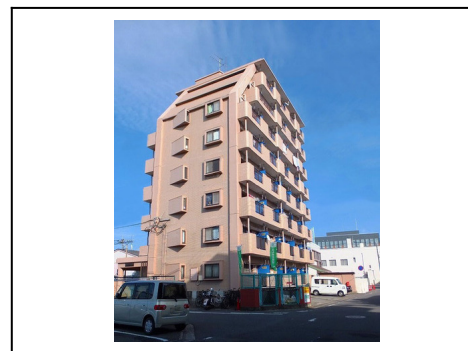
その他費用	定額水道料:3,000円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	843m	病院	707m
	スーパー サンリブ 131m / スーパー マルショク 鶴崎店 164m / その他 鶴崎支所 211m / その他 東消防署 217m / コンビニ セブンイレブン 大分中鶴崎2丁目店 85m					

**お部屋ラボ 森町店**

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題