

フリガナ	カーサイツミ	
物件名称	カーサイづみ	202号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26001017700020

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府3丁目11番32号		
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩6分		
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩28分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩28分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年03月築
主要採光面	南	専有面積	45.2㎡	総戸数	
賃料	59,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,000円		
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証会社加入要	初回保証料月額賃料の80%		

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート/2年:16,500円 退去時メンテナンス費:42,900円
-------	---

周辺環境	小学校	418m	中学校	1,279m	コンビニ	312m	病院	878m
	スーパー Aプライス 南大分店 1,403m / その他ダイレックス 大分店 612m / その他西松屋 大分古国府店 564m / その他ドラッグセイムス 大分羽屋店 873m / その他ハードオフ 大分古国府店 1,052m							

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件		
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 (敷礼0円)</li> <li>セパレート</li> <li>宅配BOX</li> <li>浴室乾燥機</li> <li>2F~</li> <li>室内洗濯機置場</li> <li>システムキッチン</li> <li>エレベータ</li> <li>フローリング</li> <li>二人入居可</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>給湯器</li> <li>照明器具有</li> </ul>	<th>その他 設備・条件</th>	その他 設備・条件
	インターネット使い放題	