

フリガナ	シティパルオオイトエキミナミ
物件名称	シティパル大分駅南

所在地	〒870-0822 大分県大分市大道町3丁目1番3号
交通①	久大本線 大分駅 徒歩9分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩25分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩33分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年8月築	
主要採光面		専有面積	40.32㎡	総戸数		
賃料	65,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）、月額保証料500円／年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 住まいレスキュー 24:16,500円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	350m	中学校	1,200m	コンビニ	110m	病院	721m
	スーパー マルショク 東大道店 261m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 672m / その他 サンドラッグ 東大道店 284m / その他 カメラのキタムラ 大分・大道店 268m / その他 ベスト電器 アクロスプラザ大分駅南店 601m							

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介











物件番号 26001033200006

物件種別 マンション



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div><div>追い焚き</div><div>シャワー・トイレ・セパレート</div><div>シャワー・トイレ 2階以上</div><div>室内洗濯置場</div><div>システムキッチン</div><div>エレベータ</div><div>フローリング</div></div><div><div>二人入居可</div><div>エアコン</div><div>給湯器</div></div></div>	