

フリガナ	コーポイチハラ	
物件名称	コーポ市原	107号室

物件番号 26004000170013

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0915 大分県大分市花高松3丁目4番8号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩19分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩40分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和51年10月築	
主要採光面	南	専有面積	61.23㎡	総戸数	24戸	
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,000)				
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制			

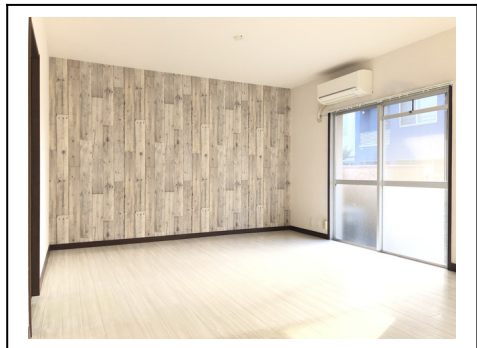
その他費用	駐車料1:3,000円 町費:250円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:53,900円 Gゼロパック:38,500円					
-------	---	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	489m	中学校	532m	コンビニ	323m	病院	710m
	スーパー 新鮮市場 301m / 大分県立芸術文化短期大学 5,400m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 512m / コンビニ セブンイレブン 大分日岡3丁目店 390m / コンビニ ファミリーマート 大分花高松 419m							

**お部屋ラボ**  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-higashi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap; gap: 5px;"> <div style="text-align: center;">0 敷礼保 敷・保0円</div> <div style="text-align: center;">追い焚き</div> <div style="text-align: center;">セパレート</div> <div style="text-align: center;">ミニキッチン</div> <div style="text-align: center;">ガス</div> <div style="text-align: center;">室内洗濯機</div> <div style="text-align: center;">フローリング</div> <div style="text-align: center;">2人同居可</div> <div style="text-align: center;">CATV</div> <div style="text-align: center;">バイク置場</div> <div style="text-align: center;">エアコン</div> <div style="text-align: center;">駐輪場</div> <div style="text-align: center;">給湯器</div> </div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月18日 情報有効期限 西暦2024年10月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。