

| | | |
|------|-----------|-------|
| フリガナ | レインボーモリマチ | |
| 物件名称 | レインボー森町 | 108号室 |

物件番号 26006009220001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | |
|-----|-----------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0140 大分県大分市森町西2丁目7番50号 | | |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分 | | |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩41分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩63分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|--------|---------|---------------------------|-----------|---------|---------|
| 間取り | 2DK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成3年4月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 34.02㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 35,000円 | 共益費 | 無 | 管理費 | 無 |
| 水道 | 2,000円 | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 駐車2台可 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料：10500円、継続保証料：700円/月 | | | |

| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート/2年:16,500円 鍵交換代:16,500円 |
|-------|--|

| | | | | |
|------|--|------------|-----------|----|
| 周辺環境 | 小学校 1,173m | 中学校 2,064m | コンビニ 392m | 病院 |
| | スーパー マルキョウ 皆春店 790m / 日本文理大学 7,323m / 大分経理専門学校 5,963m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町店 631m / その他 ワークマンプラス 鶴崎森町店 833m | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|---|------------------|
| <p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ガス ガスコンロ設置可 室内 室内洗濯置場 二人入居可 エアコン 駐輪場 | <p>その他 設備・条件</p> |
|---|------------------|