

フリガナ	ルーラルニュー	
物件名称	ルーラル ニュー	108号室

所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻575番6号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩29分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩44分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年03月築	
主要採光面	西	専有面積	40.85㎡	総戸数	21戸	
賃料	54,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の60％（初回のみ） 更新料10000円／年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 安心サポート/月:990円 安心サポート事務代行手数料/初回のみ:770円
-------	--

周辺環境	小学校	403m	中学校	578m	コンビニ	689m	病院	1,222m
	スーパー アテオ 光吉店 758m / その他 サンドラッグ 植田店 475m / その他 ケーズデンキ わさだタウン店 1,362m / その他 スポーツデポ 大分店 1,463m / その他 大分ロフト 1,782m / コンビニ デイリーヤマザキ 大分上田尻店 745m							

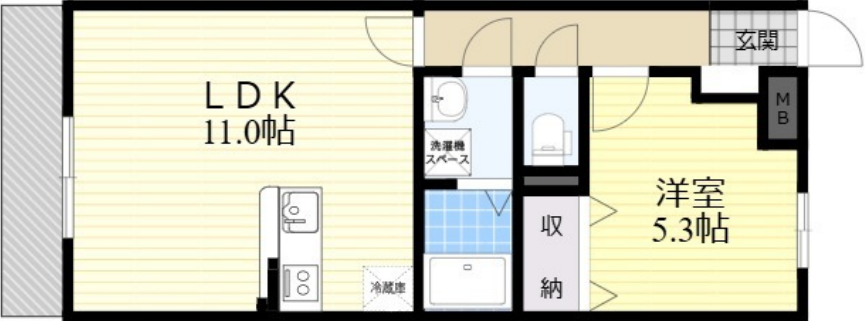
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005002650008



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワー・トイレ ガス 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題