

フリガナ ラウレアダンノハリスリー

物件名称 ラウレア旦野原 3

202号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原860番158号				
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩54分				
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩44分				
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩76分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	1年間	築年数	昭和60年12月築
主要採光面	南西	専有面積	17.5m ²	総戸数	
賃料	20,000円	共益費	無	管理費	無
水道	水道代込	町会費	200円	フリーレント	1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,000円			
賃貸保証代行	必加入	(初回20000円, 月々500円, 更新1万円/年)			
住宅保険	有	12,000円/2年	管理体制		
その他費用	鍵交換代:11,000円 安心入居サポート:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOロック:2,200円 メンテナンス代:33,000円				

周辺環境	小学校	3,458m	中学校	4,093m	コンビニ	4,810m	病院	6,247m
	スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店	3,016m	/ スーパー アテオ 高江店					
	6,114m	/ 大分大学4,620m	/ その他 ドラッグセイムス 大分寒田店	3,676m				
	コンビニ ファミリーマート 大分大学前	3,978m						

お部屋ラボ
大分大学前店
〒870-1121 大分県大分市大字鶴野1586番3号
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26008001290003



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	0 敷礼保証金 敷礼保証金	1 バルコニー バルコニー	2 2階以上 2階以上	3 角部屋 角部屋	4 フローリング フローリング	5 エアコン エアコン	6 駐輪場 駐輪場	7 給湯器 給湯器	その他 設備・条件	インターネット使い放題
										インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。