

フリガナ	プレジールアンドウ	
物件名称	プレジール安東	B203号室

物件番号 26005000490007

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート



所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻577番1号				
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩30分				
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩45分				
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩50分				
交通④					

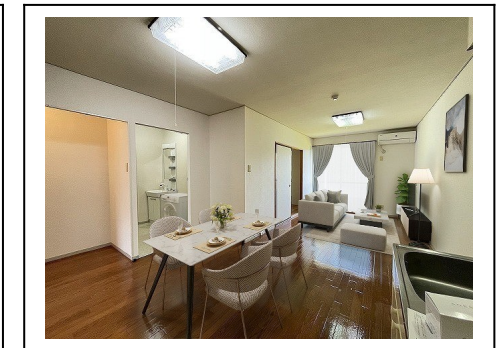
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成4年02月築
主要採光面	南	専有面積	51㎡	総戸数	10戸
賃料	50,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1:3,000円 駐車料2:3,000円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:55,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校 182m	中学校 379m	コンビニ 529m	病院 53m
	スーパー トマト 362m / スーパー アテオ 光吉店 813m / 大分大学2, 057m / その他 サンドラッグ 稲田店 430m / その他 サンドラッグ セイユー堂薬局稲田店 430m / コンビニ ローソン 大分田尻店 644m			

お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------



設備・条件 	その他 設備・条件 インターネット使い放題
------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。