

フリガナ	ガーデンクオーツダンノハル	
物件名称	ガーデンクオーツ旦野原	S107号室

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原900番17号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩7分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩25分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩47分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	1年間	築年数	平成29年2月築
主要採光面	南西	専有面積	28.9㎡	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	6,600円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行					

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	鍵交換代:16,500円 Tサポート/月:1,650円 入居前殺虫作業:5,500円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 メンテナンス料:44,000円
-------	--

周辺環境	小学校 1,816m 中学校 1,661m コンビニ 2,292m 病院 3,052m スーパー アテオ 高江店 2, 2 0 7 m / スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 2, 3 0 0 m / スーパー マルショク 寒田店 2, 2 9 5 m / 大分大学 1, 4 1 1 m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 2, 0 7 8 m
------	--

お部屋ラボ

大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号

TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425

https://www.bunki-chintai.com/

bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp

大分県知事(12)1196号





取引態様 一般媒介

物件番号 26008001260016

物件種別 アパート



※租図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 数礼保0円 追い焚き シャワドレッサー セパレート オートロック ミニ冷蔵庫 宅配BOX カーナビ付 シャワートイレ カードキー 室内洗濯機 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。