

フリガナ グリーンリーブスアケノ
物件名称 グリーンリーブス明野

105号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0151 大分県大分市大字東明野1389番56号			
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩14分			
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩29分			
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩49分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造	4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和46年3月築
主要採光面		専有面積	52.41m ²	総戸数 16戸
賃料	50,000円	共益費	6,000円	管理費
水道		町会費	600円	フリーレント 1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証等:加入要(初回契約時:70%、月額:2%、最低月額保証料800円 学生契約は初回保証料1万円(月額保証料なし))		
住宅保険	有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOロック:2,200円 鍵交換代:13,200円 Tサポート(月額):1,650円 クリーニング費:55,000円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	731m	病院
	スーパー サンリブ 明野 1, 237m / スーパー イオン 高城店 1, 146m / その他 ダイソー サンリブ明野店 1, 225m / その他 メガネのヨネザワ イオン高城店 1, 126m / その他 ダイソー イオン高城店 1, 146m				

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004010480001



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼保証 セパレート エアコン フローリング ペット相談 CATV ドアホン モードルーム セーフティ ドア エレベーター 駐車場 駐輪場 	 インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。