

フリガナ アルヴィータ

物件名称 アルヴィータ

202号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒871-0008 大分県中津市大字大塚797番1号			
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩29分			
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩45分			
交通③	日豊本線 東中津駅 徒歩64分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成28年4月築
主要採光面	東	専有面積	54.55m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	53,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費	300円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	1ヶ月	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		

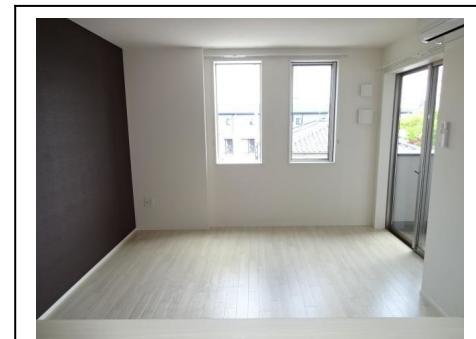
住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	消毒施工料:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代:51,700円			
-------	--------------------------------------------------------------------	--	--	--

周辺環境	小学校 1,473m	中学校 1,898m	コンビニ 1,483m	病院
	スーパー ゆめタウン 中津 1,797m / その他 ケーズデンキ 中津店 1,407m / その他 ファッションセンターしまむら 中津店 1,892m / その他 ドラッグストアアモリ 中津北店 1,903m / コンビニ ローソン 中津蛎瀬店 1,712m			

お部屋ラボ  
中津店〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号  
TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734  
shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp  
大分県知事(14)000723号

物件番号 26010002350007



設備・条件	シャンブレッサ - セパレート	セパレート	セパレート	セパレート	ペット相談	2階以上	最上階	室内洗濯置場	二人入居可	エアコン
インターネット使い放題										

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。