

フリガナ	リヴェールコート	
物件名称	リヴェールコート	103号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005000160015



所在地	〒870-0860 大分県大分市明碓町1丁目3番9号	
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩8分	
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩33分	
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩36分	
交通④		

間取り	1DK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年06月築
主要採光面	南	専有面積	25.41㎡	総戸数	14戸
賃料	32,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:貸主負担 年間保証料:10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1:3,300円 町費:450円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:49,500円 入区費:500円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,074m 中学校 1,158m コンビニ 217m 病院 772m スーパー トキハ 343m / スーパー トキハインダストリー 南大分センター 493m / スーパー A プライス 南大分店 1,316m / その他 ミスターマックス Select 南大分店 468m / その他 ドラッグセイムス 大分奥田店 578m
------	---

お部屋ラボ	光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	 
-------	--	--



設備・条件 	その他 設備・条件 インターネット使い放題
--	--------------------------

印刷日 西暦2024年09月23日 情報有効期限 西暦2024年09月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。