

フリガナ	ラメール	102号室
物件名称	ラ・メール	

物件番号 26007007160002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見180番1号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分				
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩44分				
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩62分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年4月築
主要採光面	東	専有面積	40.5㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	26,500円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円		
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテックファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ハウスクリーニング代(退去時):46,200円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	740m	中学校	1,569m	コンビニ	404m	病院
	スーパー マルシヨク やまなみ 432m / 別府大学2, 007m / 大分県歯科技術専門学校3, 145m / 別府満部学園短期大学3, 145m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店 292m / その他 ダイレックス やまなみ店 257m						

お部屋ラボ 別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年01月30日 情報有効期限 西暦2025年02月06日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。