

フリガナ	パルメゾンハナゾノ	
物件名称	パルメゾン花園 A棟	203号室

物件番号 26005008470002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0846 大分県大分市花園1丁目7番29号	
交通①	久大本線 大分駅 徒歩12分	
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩12分	
交通③	豊肥本線 大分駅 徒歩12分	
交通④		

間取り	1R	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年1月築
主要採光面	南	専有面積	34.02㎡	総戸数	
賃料	47,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	事務手数料：33,000円(税込)、毎月保証料：月額賃料等の2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	安心サポート24プラス:1,320円 アルソックロック:2,200円 ファイテック:13,860円 抗菌施工代:17,600円 ルームクリーニング:59,400円
-------	--------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	106m	病院
	その他 大分市役所 104m / その他 大分簡易裁判所 506m / その他 大分地方裁判所 514m / その他 大分家庭裁判所 584m / その他 大分地方方法務局 581m / コンビニ ローソン 大分荷揚町店 288m				

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円 キッチン 洗剤・洗剤・セパレート エアコン 給湯器 2F+ 室内洗濯機場 CATV</p>	<p>その他 設備・条件</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------	------------------

印刷日 西暦2024年12月19日 情報有効期限 西暦2024年12月26日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。