

フリガナ	メゾンドヴァリーウエノマチ	
物件名称	メゾン・ド・ヴァリー上野町	202号室

所在地	〒870-0832 大分県大分市上野町7番
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩15分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分
交通④	

間取り	2LDK	構造	3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年5月築
主要採光面	南	専有面積	63.87㎡	総戸数	
賃料	130,000円	共益費	6,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：7,700円			
賃貸保証代行	必加入	初回事務手数料：33,000円、月額保証料：月額賃料等の2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 安心サポート／月:1,320円 スマートロック設定費:16,500円 クリーニング費:85,800円
-------	--

周辺環境	小学校 1,256m 中学校 415m コンビニ 554m 病院 816m その他 ドラッグセイムス 大分金池南店 519m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 662m / その他 アプライド 大分店 1,155m / コンビニ セブンイレブン 大分要町店 663m / コンビニ ローソン 大分顕徳町店 745m
------	--

お部屋ラボ

大分県上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様	一般媒介
物件種別	アパート

物件番号 26001036660004



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ オートロック モーターカー 宅配BOX カーナビ 浴室乾燥機 シャワー・トイレ ペット相談 2階以上 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 24時間 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題