

フリガナ	アムールエイチエヌ	
物件名称	アムールH・N	204号室

物件番号 26005003790003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中1丁目10番27号	
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩26分	
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩34分	
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩39分	
交通④		

間取り	1R	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年06月築
主要採光面	南	専有面積	25.25㎡	総戸数	
賃料	39,000円	共益費	1,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--



その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 抗菌施工代:17,600円 A L S O K ロック:2,200円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

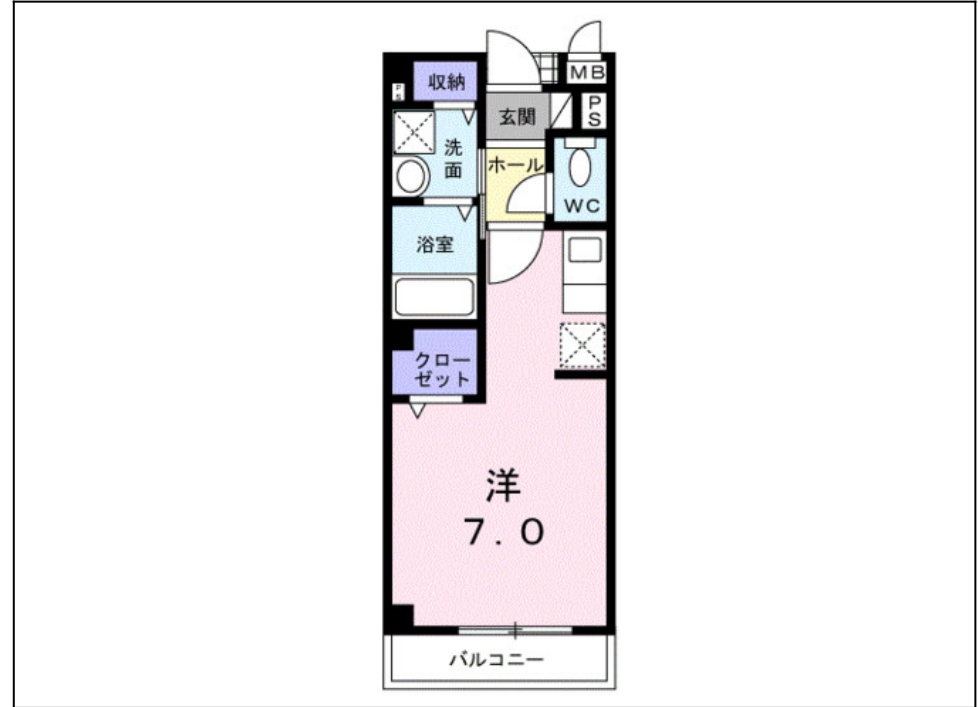
周辺環境	小学校 1,599m	中学校 1,088m	コンビニ 228m	病院 522m
------	------------	------------	-----------	---------

スーパー コープ南大分 1,016m / スーパー トキハわさだタウン 3,531m / その他
ホームワイド宮崎店 1,524m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li style="margin-right: 5px;">0 敷礼保 敷・礼・保0円 <li style="margin-right: 5px;"> セパレート <li style="margin-right: 5px;"> 2階以上 <li style="margin-right: 5px;"> 室内洗濯置場 <li style="margin-right: 5px;"> フローリング <li style="margin-right: 5px;"> エアコン <li style="margin-right: 5px;"> 駐輪場 <li style="margin-right: 5px;"> 衛星放送 <li style="margin-right: 5px;"> 給湯器 <li style="margin-right: 5px;"> 照明器具有 	