

フリガナ	ヴォーネンウエノガオカ
物件名称	ヴォーネン上野丘
	101号室

物件番号 26001018700003

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0834 大分県大分市上野丘西2番4号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩16分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩33分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年03月築
主要採光面	東	専有面積	27㎡	総戸数	
賃料	40,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	家賃に含む	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：2,000円 来客用パーキング
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証会社加入要 初回保証料10,000円

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 退去時清掃費:30,000円
-------	---------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校 1,358m 中学校 516m コンビニ 493m 病院 1,052m
	スーパー JRおおいたシティ 1,282m / 大分県立芸術文化短期大学 846m / 朝来野学園女子専門学校 871m / NBUMメディカルカレッジ 1,268m / 明日香美容文化専門学校 1,395m / 田北調理師専門学校 1,476m

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
0敷礼保 敷礼保0円 セパレート シャワートイレ 角部屋 室内洗濯置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 デイブラスン 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月21日 情報有効期限 西暦2024年11月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。