

フリガナ エクレールカナイケ	302号室
物件名称 エクレール金池	

物件番号 26001034460004

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0839 大分県大分市金池南2丁目3番6号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩10分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩20分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩43分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年01月築
主要採光面		専有面積	50.94㎡	総戸数	6戸
賃料	65,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	8,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社	初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年		

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:71,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 223m	病院 638m
	スーパー JRおおいたシティ 731m / スーパー マルショク 東大道店 885m / その他 ドラッグセイムス 大分金池南店 191m / その他 サンドラッグ 東大道店 788m / コンビニ セブンイレブン 大分要町店 485m			

<p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
<p>0 敷礼保 敷礼・保0円</p> <p>オートロック</p> <p>2F+ 2階以上</p>	

印刷日 西暦2024年11月02日 情報有効期限 西暦2024年11月09日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。