

フリガナ	ダイサンカイセイビル
物件名称	第3開世ビル
	203号室

物件番号 26004000300025

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート



所在地	〒870-0939 大分県大分市中津留2丁目9番6号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩41分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩36分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年11月築
主要採光面	西	専有面積	26.88㎡	総戸数	36戸
賃料	36,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	36,000円	保証金	無	償却	
礼金	36,000円	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	6,600円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社	初回:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,00)		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		

その他費用	駐車料1:6,600円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円				
-------	---	--	--	--	--


周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	388m	病院	782m
	公園 平和市民公園 1,172m / その他 ヨネザワコンタクト 津留店 495m / その他 つるやゴルフ 大分店 852m / コンビニ ファミリーマート 大分東浜1丁目 508m / コンビニ ローソン 大分大津町一丁目店 897m					

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月22日 情報有効期限 西暦2024年10月29日 ※現況と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。