

フリガナ	グレイステンネンカン
物件名称	グレイス天然館
	604号室

所在地	〒870-0165 大分県大分市明野北5丁目1番48号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩29分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩43分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造			10階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年03月築	
主要採光面	南	専有面積	52.25㎡	総戸数		
賃料	55,500円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,600円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 970m 中学校 1,594m コンビニ 873m 病院 700m
	スーパー H I ヒロセ明野店 5 5 1 m / スーパー サンリブ明野 6 7 9 m / その他 H I ヒロセ 5 0 0 m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

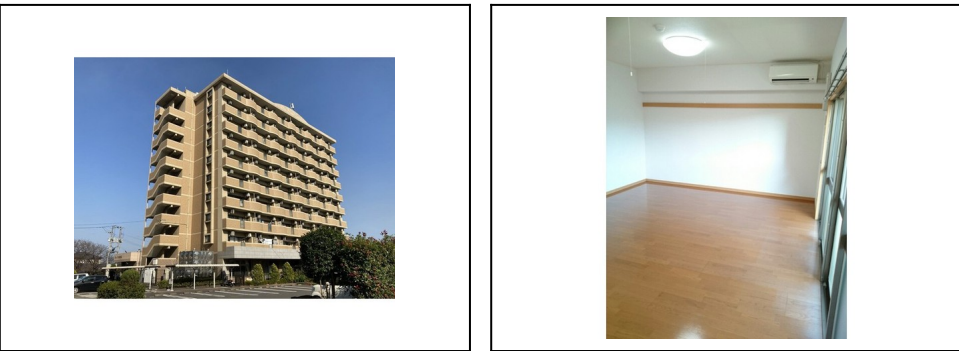
お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介

物件番号 26004004790021

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 0円 追い焚き シャブドレッサー セパレート オートロック ミニ冷蔵庫 宅配BOX IHコンロ シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機場 エレベータ フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。