

フリガナ	コルソプレッソナー	物件番号	26004012350001
物件名称	Corso Presso 2	101号室	

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐799番1号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩28分		
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩58分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩49分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年03月築
主要採光面	南	専有面積	50.01㎡	総戸数	
賃料	69,500円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--



その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円			
-------	--	--	--	--

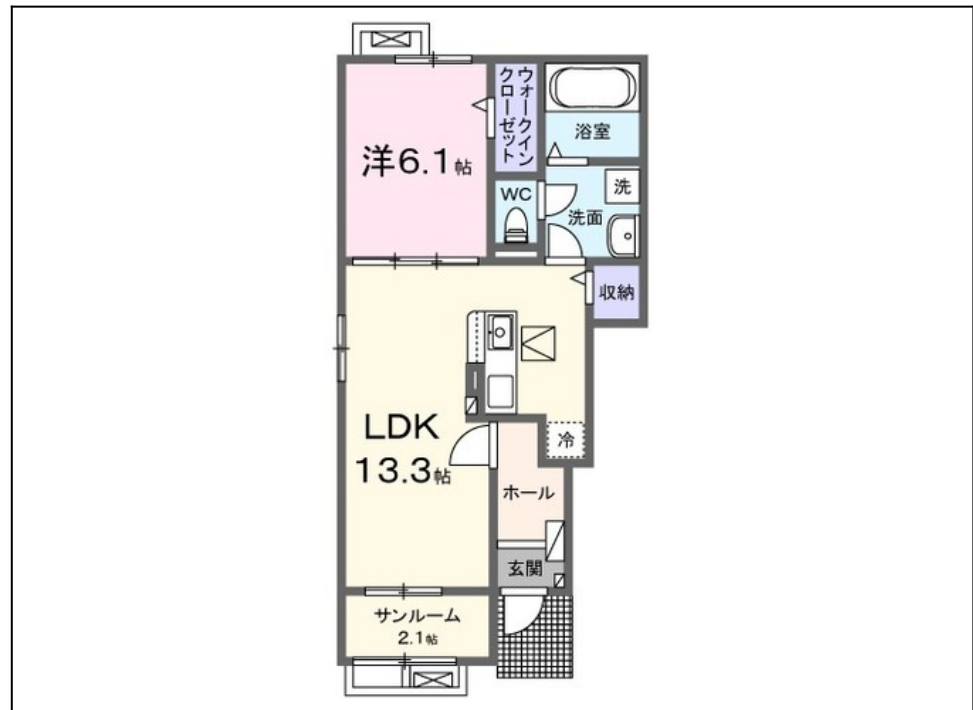
周辺環境	小学校	999m	中学校	2,738m	コンビニ	1,005m	病院	
------	-----	------	-----	--------	------	--------	----	--

公園 家島西緑地 1,364m / その他 ニトリ大分三佐店 708m

**お部屋ラボ 萩原店**

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題