

フリガナ	サンライズロクボウツー	
物件名称	サンライズ六坊 2	204号室

物件番号 26001031500002

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0841 大分県大分市六坊北町2番53号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩15分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩19分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年01月築	
主要採光面	南	専有面積	25㎡	総戸数	13戸	
賃料	39,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1か月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

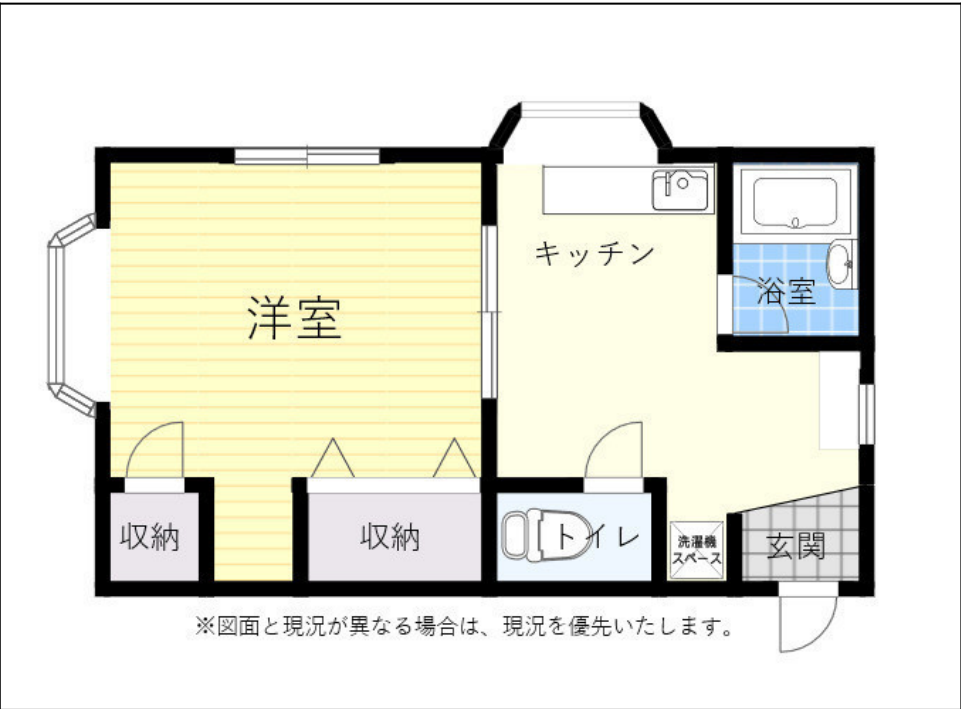
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1:5,000円 定額水道料:2,500円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:55,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	126m	病院
	スーパー JRおおいたシティ 1,117m / スーパー マルショク 長浜店 1,090m / 大分県立芸術文化短期大学 939m / 朝来野学園女子専門学校 926m / NBUメディカルカレッジ 1,102m / 大分医療事務専門学校 1,107m / 生野家政専門学校 1,343m				

**お部屋ラボ**  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

0敷礼保 数・礼・保0円  
 セパレート エアコン  
 ミニ分譲 駐輪場  
 IHコンロ 保証人不要  
 シャワートイレ 衛星放送  
 2階以上 給湯器  
 角部屋 リーフレス  
 室内洗濯機場  
 フローリング

その他設備・条件

インターネット使い放題