

フリガナ		アスールソウダ			
物件名称		asul寒田			201号室
所在地	〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1327番				
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩8分				
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩13分				
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩47分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	1年間	築年数	昭和55年3月築
主要採光面	南	専有面積	22.75㎡	総戸数	
賃料	25,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道	2,200円	町会費	200円	フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	6,600円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円			
賃貸保証代行	必加入	初回契約時：70％、月額2％、月額最低保証料800円、学生契約は不要			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	入居前殺虫作業:5,500円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 Tサポートプラスノ:1,650円 退去時ハウスクリーニング:33,000円 鍵交換代:13,200円				
周辺環境	小学校	366m	中学校	898m	コンビニ 352m 病院 785m
	スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 871m / スーパー マルショク 寒田店 889m / 大分大学1, 342m / その他 ホビーオフ 大分敷戸店 551m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 672m				
お部屋ラボ 大分大学前店 〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadagakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26008001160010



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

0  
敷礼保  
敷・礼・保0円

キッチン

2階以上

デザイナーズ

ルームシェア

角部屋

エアコン

駐輪場

給湯器

事務所用可

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。