

フリガナ アスールソウダ

物件名称 asul寒田

201号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1327番				
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩8分				
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩13分				
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩47分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	1年間	築年数	昭和55年3月築
主要採光面	南	専有面積	22.75m ²	総戸数	
賃料	25,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道	2,200円	町会費	200円	フリーレント	1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	6,600円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円			
賃貸保証代行	必加入	初回契約時:70%、月額2%、月額最低保証料800円、学生契約は不要			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	入居前殺虫作業:5,500円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:2,200円 Tサポートプラス/:1,650円 退去時ハウスクリーニング:33,000円 鍵交換代:13,200円				
周辺環境	小学校 366m	中学校 898m	コンビニ 352m	病院 785m	
	スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 871m / スーパー マルショク 寒田店 889m / 大分大学 1,342m / その他 ホビーオフ 大分敷戸店 551m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 672m				

お部屋ラボ
大分大学前店〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26008001160010



設備・条件	0 敷礼保 敷・礼保印 事務所使用可	1 バルコニー 2階以上	2 デザイナーズ	3 ルームシェア	4 角部屋	5 エアコン	6 駐輪場	7 給湯器	8 インターネット使い放題
-------	--------------------------	-----------------	----------	----------	-------	--------	-------	-------	---------------

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。