

フリガナ	アラモアナエートウ
物件名称	アラモアナA棟
	203号室

物件番号 26001034360004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0016 大分県大分市新川町2丁目2番31号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩33分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩48分
交通④	

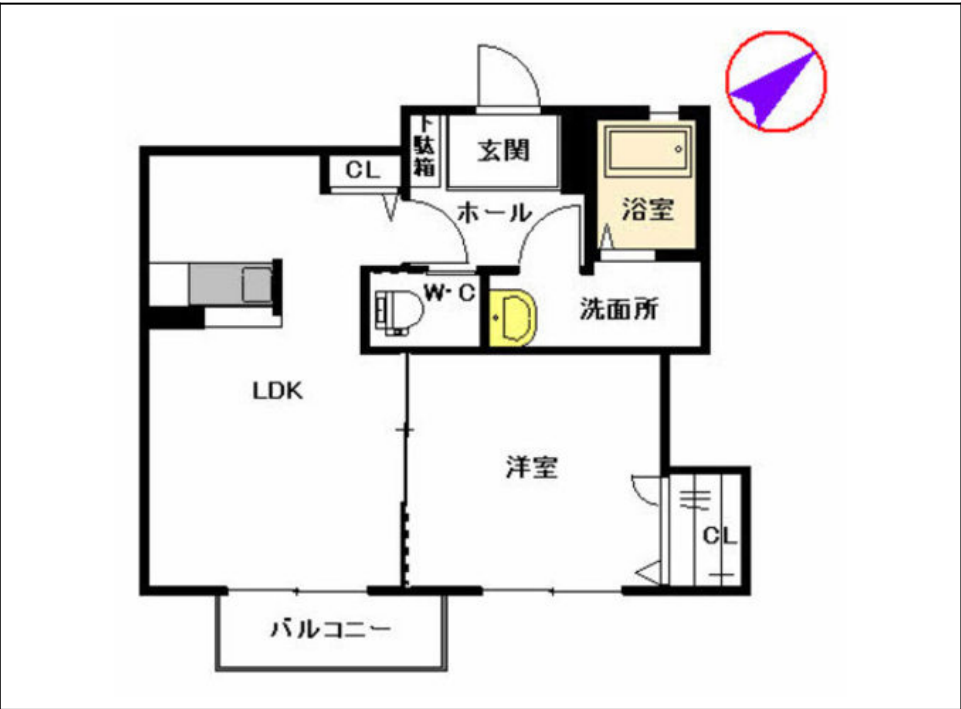
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年1月築
主要採光面	南	専有面積	40.69㎡	総戸数	
賃料	67,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:1,320円 クリーニング代:59,400円
-------	---

周辺環境	小学校 840m 中学校 コンビニ 82m 病院 801m
	スーパー マルキョウ 新川店 463m / 大分介護福祉士専門学校 742m / 大分歯科専門学校 742m / 大分リハビリテーション専門学校 742m / 大分県理容美容専門学校 1,446m / 専門学校田北文化服装学院 1,678m

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 キッチン・トイレ・セパレート ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 2人入居可 エアコン 駐輪場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年12月04日 情報有効期限 西暦2024年12月11日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。