

フリガナ	グランドサクセス	402号室
物件名称	グランドサクセス	

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26007004960008

所在地	〒874-0929 大分県別府市南的ヶ浜町3番28号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩8分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩28分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩49分
交通④	

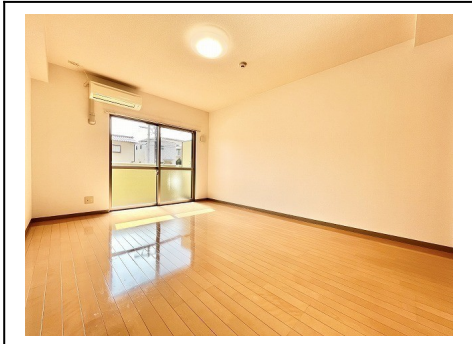
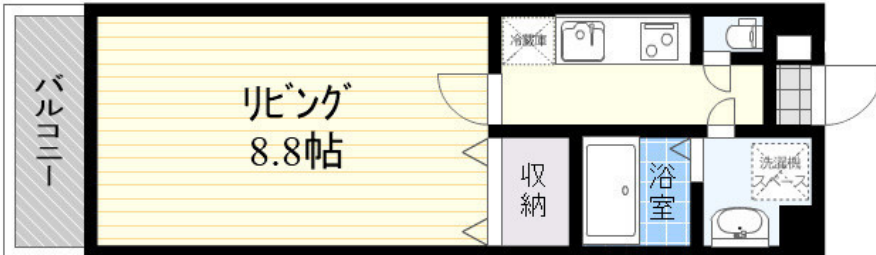
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 8階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年09月築
主要採光面	南	専有面積	29.25㎡	総戸数	31戸
賃料	45,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料50%、年間保証料：10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:2,500円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	379m	病院
	スーパー トキハ 別府店 555m / スーパー マルショク 富士見店 621m / スーパー Aプライス 別府店 1,023m / その他 ココカラファイン トキハ別府店 482m / その他 Seria トキハ別府店 488m				

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号 1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0敷礼保 敷+礼+保0円</li> <li>セパレート</li> <li>オートロック</li> <li>エレベータ</li> <li>宅配BOX</li> <li>シャフトイレ</li> <li>2階以上</li> <li>室内洗濯置場</li> <li>システムキッチン</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>給湯器</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>インターネット使い放題</li> </ul>

印刷日 西暦2024年09月22日 情報有効期限 西暦2024年09月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。