

フリガナ	グランジュテカク コーポナカイ	
物件名称	グランジュテ賀来	105号室

物件番号 26005000330010

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0848 大分県大分市賀来北1丁目1番60号		
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩13分		
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩15分		
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩39分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年03月築
主要採光面	南	専有面積	22㎡	総戸数	18戸
賃料	25,800円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：20,000円、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:2,200円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	406m	中学校	584m	コンビニ	497m	病院	806m
	スーパー マルシヨク 194m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 372m / コンビニ ローソン 大分賀来北一丁目店 347m / コンビニ ファミリーマート 賀来 783m / コンビニ ローソン 大分賀来店 851m							

**お部屋ラボ 光吉店**  
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0敷礼保</li> <li>セパレート</li> <li>24H</li> <li>ガス</li> <li>室内洗濯機</li> <li>フローリング</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>保証人不要</li> <li>給湯器</li> <li>フリーレント</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>インターネット使い放題</li> </ul>

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。