

フリガナ	サンエアーニバンカン
物件名称	サンエアーニ番館
	303号室

物件番号 26004004520006

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目2番9号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩19分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1K	構造	木造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年06月築
主要採光面	南	専有面積	31.05㎡	総戸数	
賃料	41,500円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

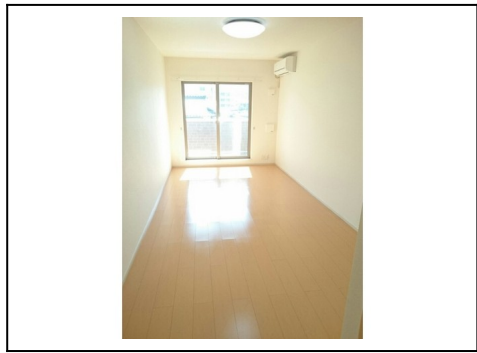
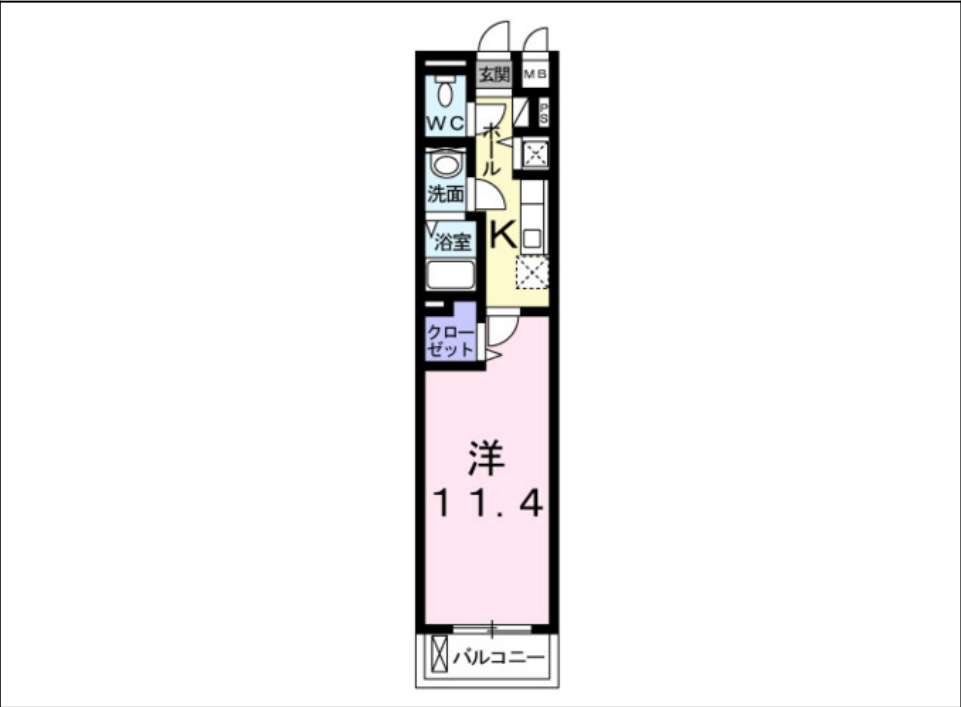
住宅保険	有	18,000円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	町費:375円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:44,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 517m	中学校 945m	コンビニ 159m	病院
------	----------	----------	-----------	----

スーパー マルキョウ新貝店 1, 143m / その他 ホームワイド高城店 704m

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件

印刷日 西暦2024年11月24日 情報有効期限 西暦2024年12月01日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。