

フリガナ	ジョイハチジュウゴ	
物件名称	ジョイ85	102号室

物件番号 26004007640002

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原4丁目11番24号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩23分				
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩59分				
交通④					

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和60年05月築
主要採光面	南	専有面積	26.4㎡	総戸数	23戸
賃料	30,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

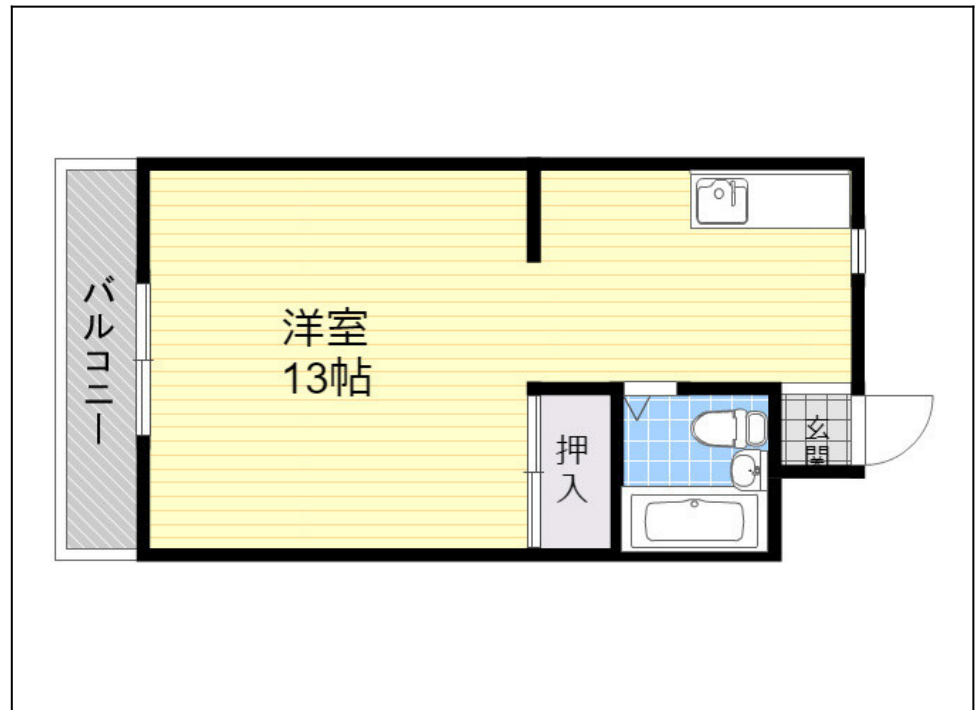
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回: 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,000)

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車場料1: 3,300円 定額水道料: 2,000円 町費: 300円 ぶんきサポート24: 1,320円 抗菌施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 A L S O K ロック: 2,200円 鍵交換代: 16,500円 クリーニング費: 22,000円 Gゼロパック: 38,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	266m	病院
	スーパー マルキョウ 新貝店 398m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新貝店 241m / その他 ホームワイド 高城店 912m / その他 フタタ 高城店 798m / コンビニ セブンイレブン 大分萩原4丁目店 330m				

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL: 097-551-6891 FAX: 097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
<p>0 敷礼保 敷・礼・保0円 24H 24時間セキュリティ ガス ガスコンロ設置可 フローリング エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器</p>	<p>インターネット使い放題</p>

印刷日 西暦2024年12月04日 情報有効期限 西暦2024年12月11日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。