

フリガナ	コーポモリ
物件名称	コーポ森
	203号室

所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中3丁目2番7号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩27分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩36分
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩35分
交通④	

間取り	2DK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和56年06月築
主要採光面	東	専有面積	41.26㎡	総戸数	1戸
賃料	30,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 月額総賃料80%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:11,000円
-------	---

周辺環境	小学校 1,581m 中学校 1,110m コンビニ 265m 病院 727m 公園 南大分体育館 897m / その他 ドラッグイレブン 畑中店 174m / その他 キャンドゥ 大分畑中店 172m / その他 お仏壇のはせがわ 南大分店 641m / その他 パリミキ 南大分店 666m / その他 フタタ 南大分店 770m
------	--

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005001390003



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件

セパレート

2階以上

室内洗濯機

フローリング

二人入居可

給湯器

その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年04月23日 情報有効期限 西暦2025年04月30日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。