

フリガナ	プレミライフマドコロイトウ
物件名称	PREMILIFE政所1棟
	302号室

物件番号 26003009480008

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0268 大分県大分市政所1丁目141番
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩7分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩43分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩53分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年9月築
主要採光面		専有面積	40.05㎡	総戸数	9戸
賃料	66,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円	駐車台数	2台可
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び	800円/月		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 D-roomCard+料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円
-------	---

周辺環境	小学校 622m	中学校 1,685m	コンビニ 445m	病院
	スーパー マルシヨク 大在 1,285m / スーパー トキハインダストリー アムス大在 1,026m / その他 大在支所 132m / その他 Seria 大在店 282m / その他 ファッションセンターしまむら 大在店 697m / その他 ホームワイド 大在店 950m			

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



※完成予想図につき実際とは異なる場合があります

**BELS ZEH-M**

★★★★★

この住棟のエネルギー消費量 **55%**削減  
2024年4月4日交付 国土交通省告示に基づく 第三者認証

設備・条件	

その他 設備・条件
インターネット使い放題