

フリガナ	フィオーレサクラ	
物件名称	フィオーレ 櫻	102号室

物件番号 26005010000006

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-1121 大分県大分市大字鷺野字四反畑1348番1号				
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩7分				
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩13分				
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩45分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年08月築
主要採光面	南	専有面積	44.01㎡	総戸数	
賃料	53,500円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,500円	
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		

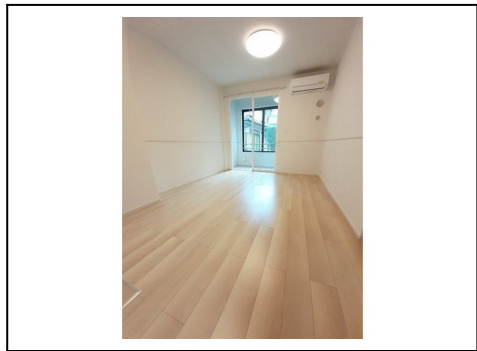
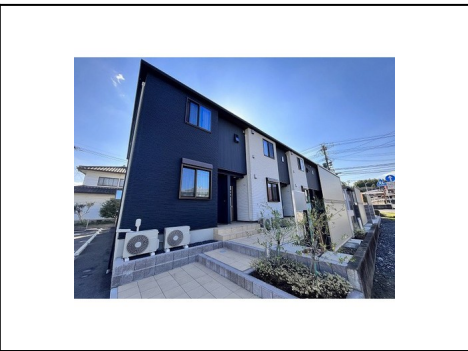
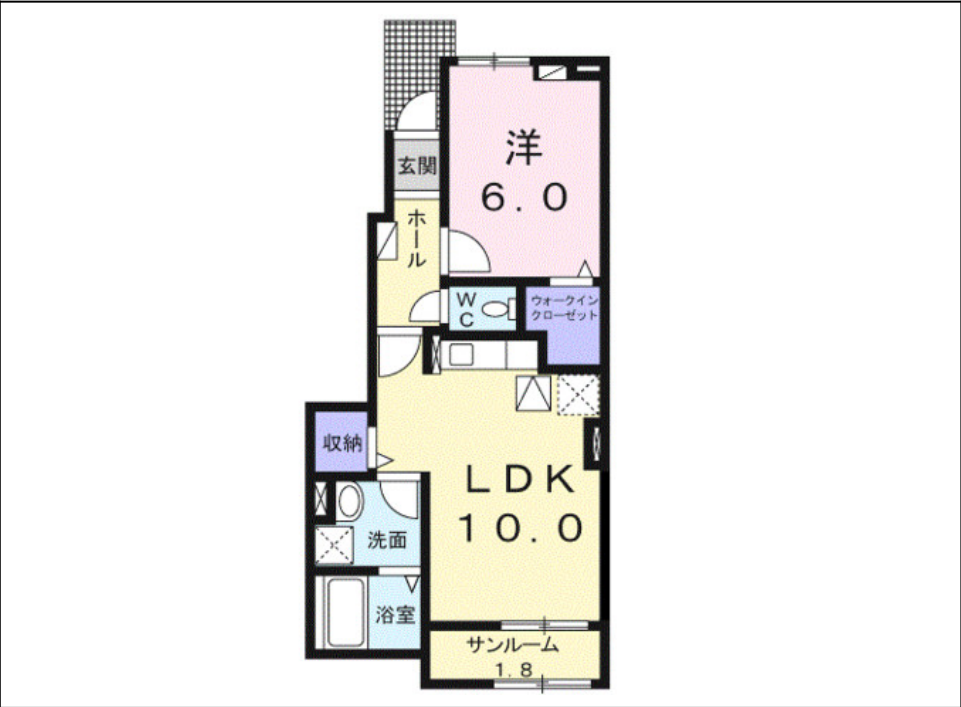
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	539m	病院	661m
------	-----	-----	------	------	----	------

スーパー マルミヤストア敷戸店 1,030m / 公園 敷戸公園 737m / その他  
ビッグウッド大分南店 1,330m

お部屋ラボ  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 追い焚き
- シャワーブース
- セーレート
- 宅配BOX
- カーペット
- 浴室乾燥機
- シャワートイレ
- ペット相談
- 室内洗濯機
- システムキッチン
- フローリング
- 二人入居可
- CATV
- エアコン
- 駐輪場
- 保証人不要
- 衛星放送
- 給湯器
- 照明器具有

その他 設備・条件

- インターネット使い放題