

フリガナ	リバーサイドソレイユワン	
物件名称	リバーサイドそれいゆ 1	204号室

物件番号 26005003760001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1112 大分県大分市大字下判田2344番2号
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩6分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩51分
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩53分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年02月築
主要採光面	南東	専有面積	57.64㎡	総戸数	
賃料	56,000円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

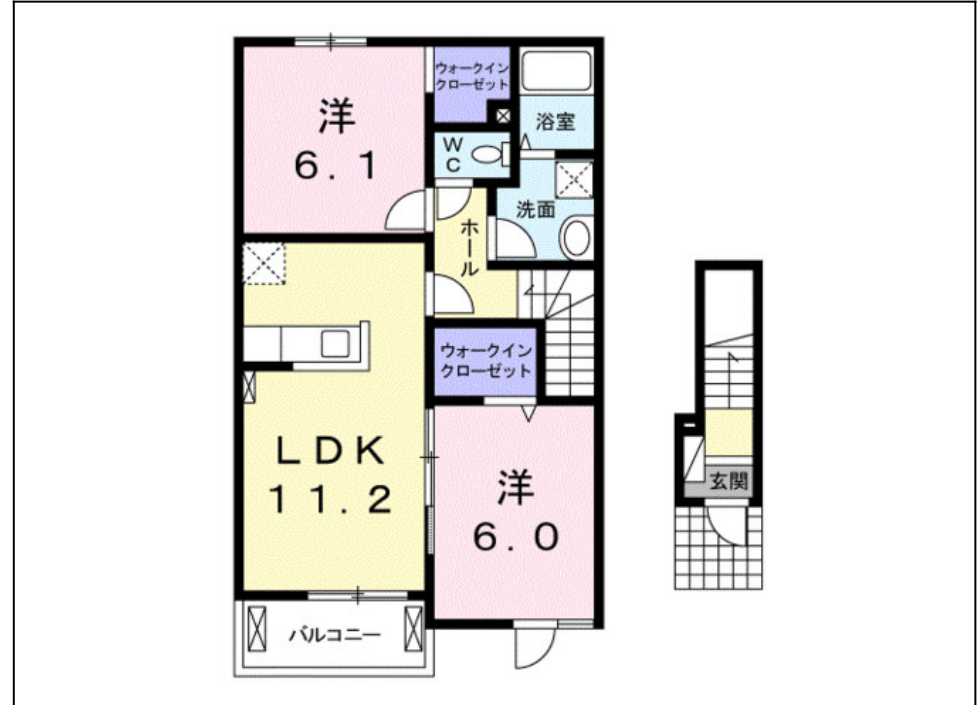
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:1,000円 安心入居サポート:330円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:55,500円 鍵設定費用:3,300円
-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校 1,343m 中学校 1,125m コンビニ 498m 病院 1,141m
	スーパー マルシヨク判田店 1, 196m / 公園 判田台中央公園 1, 591m

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年12月22日 情報有効期限 西暦2024年12月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。