

|      |             |
|------|-------------|
| フリガナ | カーサプリマベールシー |
| 物件名称 | カーサプリマベール C |
|      | 201号室       |

|     |                                          |
|-----|------------------------------------------|
| 所在地 | 〒879-7105<br>大分県豊後大野市三重町芦刈 4 8 1 番 9 7 号 |
| 交通① | 豊肥本線 菅尾駅 徒歩32分                           |
| 交通② | 豊肥本線 三重町駅 徒歩41分                          |
| 交通③ |                                          |
| 交通④ |                                          |

|        |         |                                                       |        |         |           |     |
|--------|---------|-------------------------------------------------------|--------|---------|-----------|-----|
| 間取り    | 2LDK    | 構造                                                    | 木造     |         |           | 2階建 |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                                                  | 2年間    | 築年数     | 平成25年02月築 |     |
| 主要採光面  | 南西      | 専有面積                                                  | 57.07㎡ | 総戸数     |           |     |
| 賃料     | 54,000円 | 共益費                                                   | 4,200円 | 管理費     |           |     |
| 水道     |         | 町会費                                                   |        | フリーレント  |           |     |
| 契約一時金  |         | 更新料                                                   |        | 更新事務手数料 | 11,000円   |     |
| 敷金     | 無       | 保証金                                                   | 無      | 償却      |           |     |
| 礼金     | 1ヵ月     | 敷引                                                    | 無      | バイク置き場  |           |     |
| 駐車場    | 有（敷地内）  | 駐車場月額：5,300円                                          |        |         |           |     |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%<br>※ペット可は2.5万/2 |        |         |           |     |

|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円/2年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |                                                                                              |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 町費:800円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:54,000円 除菌消臭施工代:22,000円<br>ファイテック:13,200円 A L S O K ロック:2,200円 |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                    |     |      |      |    |        |
|------|--------------------------------------------------------------------|-----|------|------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校                                                                | 中学校 | コンビニ | 348m | 病院 | 1,664m |
|      | スーパー 新鮮市場三重店 4 3 6 m / その他 H I ヒロセ S U P E R C O M B O 1 , 9 3 4 m |     |      |      |    |        |

お部屋ラボ

大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字駕野1586番3号

TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425

<https://www.bunki-chintai.com/>

[bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp)

大分県知事(12)1196号

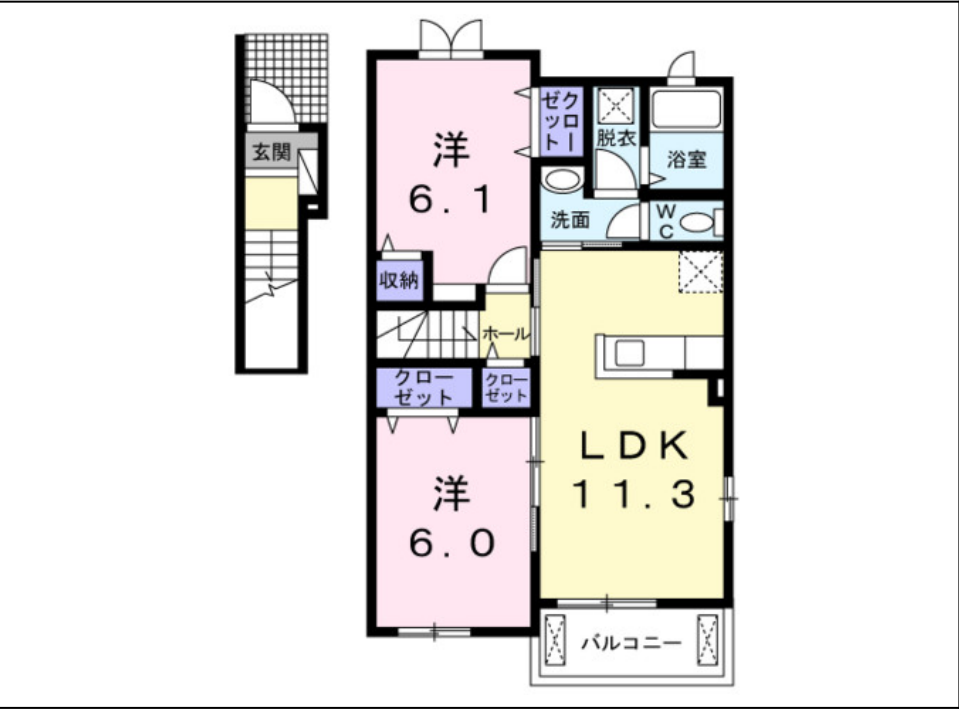




取引態様 一般媒介

物件番号 26008000540002

物件種別 アパート



| 設備・条件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | その他 設備・条件 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <div> 追い焚き</div> <div> セパレート</div> <div> ミニ警報器</div> <div> 浴室乾燥機</div> <div> シャワートイレ</div> <div> 2階以上</div> <div> 室内洗濯置場</div> <div> CATV</div> <div> エアコン</div> <div> 駐輪場</div> <div> 給湯器</div> |           |

印刷日 西暦2025年04月22日 情報有効期限 西暦2025年04月29日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。