

フリガナ	シャームゾンアオヤマトオリ
物件名称	ShaMaison 青山通り
	203号室

所在地	〒874-0909 大分県別府市田の湯町未定番
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩4分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩53分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年1月築	
主要採光面	西	専有面積	70.33㎡	総戸数		
賃料	147,000円	共益費	7,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	50,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33000円（税込）月額保証料は月額総賃料の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャームゾンライフSUPPORT24（月額）:1,320円 スマートロック設定費用:16,500円 クリーニング特約料:99,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック（消火用具）:13,860円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	160m	病院	173m
	スーパー えきマチ1丁目 別府 350m / スーパー Aプライス 別府店 681m / 公園 別府公園 785m / その他 ドラッグストアモリ 流川店 747m / その他 ダイレックス 別府幸町店 780m / その他 ABC-MART トキハ別府店 838m					

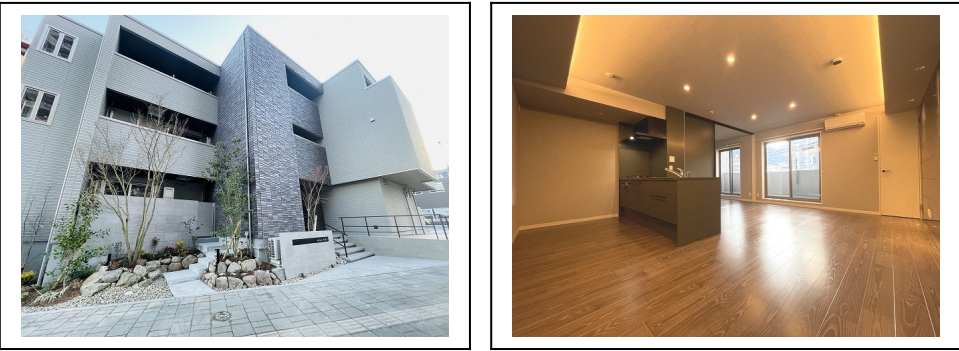
お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007008790007



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 駅近 駅近 追い焚き 追い焚き セパレート セパレート オートロック オートロック ミラーガラス ミラーガラス 宅配BOX 宅配BOX カーペット カーペット 浴室乾燥機 浴室乾燥機 シャワートイレ シャワートイレ ペット相談 ペット相談 2階以上 2階以上 室内洗濯機 室内洗濯機 システムキッチン システムキッチン エレベータ エレベータ フローリング フローリング 二人入居可 二人入居可 エアコン エアコン 24時間監視システム 24時間監視システム 駐輪場 駐輪場 衛星放送 衛星放送	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月22日 情報有効期限 西暦2025年04月29日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。