

フリガナ	リアンハナミズキ
物件名称	リアン ハナミズキ
	302号室

所在地	〒874-0031 大分県別府市照波園町2番21号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩24分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩61分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年07月築
主要採光面	南	専有面積	54.16㎡	総戸数	
賃料	56,000円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9(消火用具):6,380円 A L S O Kロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 732m 中学校 1,698m コンビニ 498m 病院 340m
	スーパー マルショク大学通り店 924m / 別府大学1, 195m / 公園 上人ヶ浜公園 1, 236m / その他 ニトリ別府店 522m

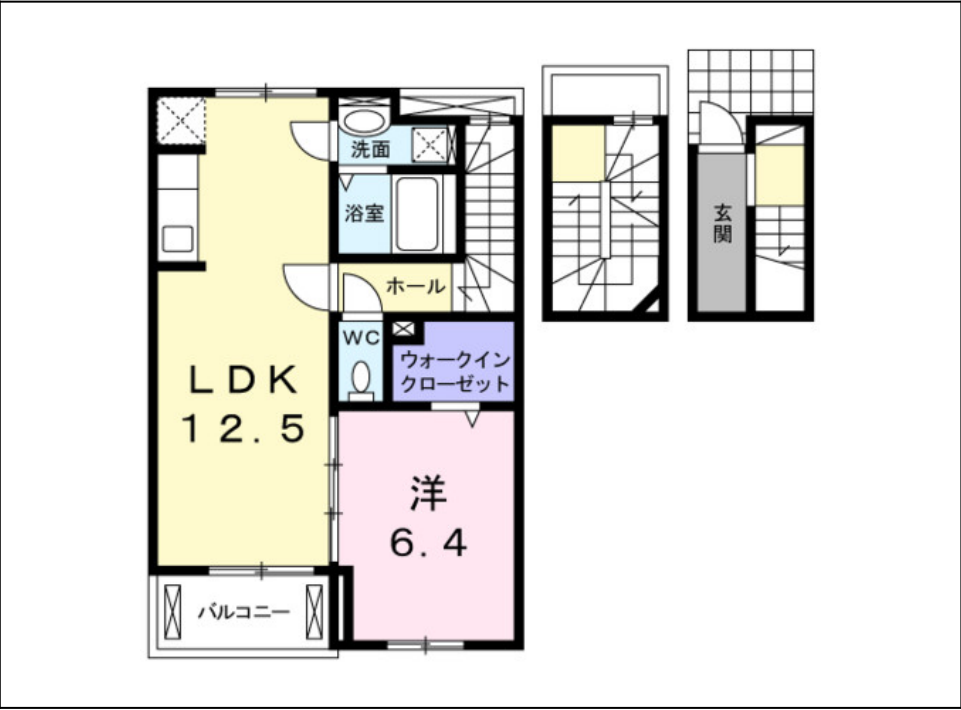
お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007004050007



設備・条件	その他 設備・条件
  CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具 インターネット使い放題	

印刷日 西暦2025年04月19日 情報有効期限 西暦2025年04月26日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。