

フリガナ	フェリーチェシモゴオリツー	物件名称	Felice下郡2	103号室
------	---------------	------	-----------	-------

物件番号 26004002710003

取引態様 一般媒介  
物件種別 テラスハウス

所在地	〒870-0952 大分県大分市下郡北3丁目22番42号			
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩17分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分			
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩35分			
交通④				

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年03月築
主要採光面	南	専有面積	65.15㎡	総戸数	
賃料	78,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	315円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	90,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%及び800円/月			



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

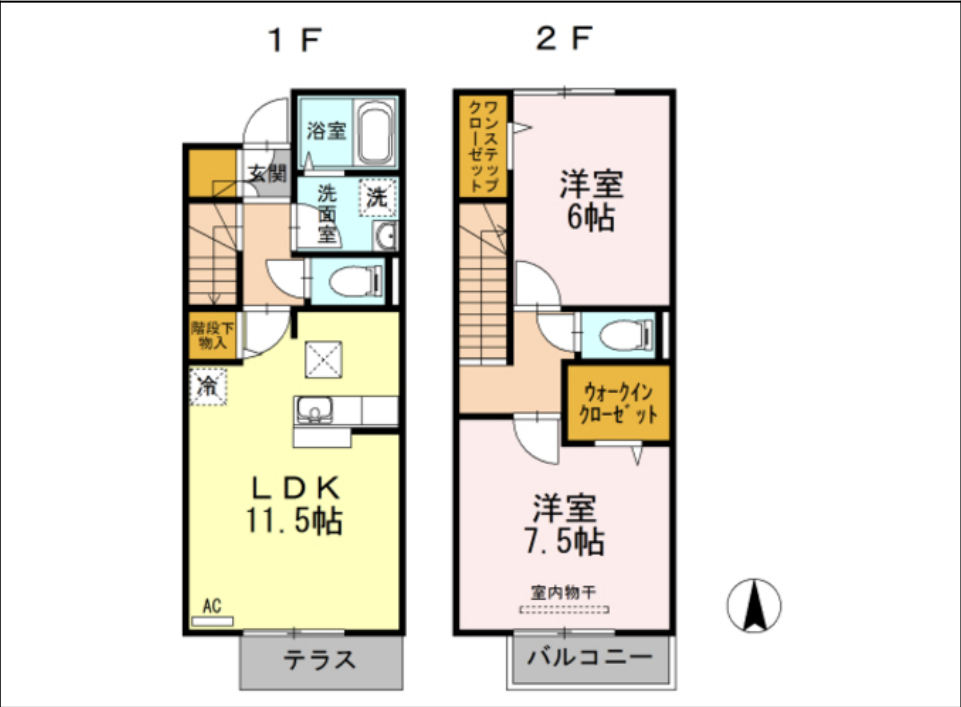
その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:44,000円 カードキー発行料:16,500円			
-------	--	--	--	--


周辺環境	小学校	376m	中学校	1,759m	コンビニ	病院
	スーパー アテオ下郡店 373m / その他 ヤマダ電機テックランド大分本店 644m					

**お部屋ラボ 萩原店**

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-higashi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年01月24日 情報有効期限 西暦2025年01月31日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。